

UWAGA:

Przedstawiony w projekcie i przedmiarze robót system dociepleń nie jest wiążący dla Inwestora i Wykonawcy prac, a jedynie propozycją przyjętą dla potrzeb opracowania przedmiaru robót.

Wykonawca może przyjąć inny system dociepleń (cały system, a nie poszczególne materiały), lecz o parametrach nie gorszych lub równoważnych jak zaproponowany w projekcie i przedmiarze system pod rygorem zachowania kolorystyki przedstawionej na rysunkach w części rysunkowej projektu. Parametry przyjętego zamiennie systemu dociepleń Wykonawca winien przedstawić Inwestorowi do akceptacji przed rozpoczęciem robót.

W przypadku użycia w ww. dokumentach odniesienia do konkretnej marki lub źródła, do szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę/ dostawcę/ producenta, do znaku handlowego, patentu, typu bądź konkretnego pochodzenia lub produkcji, norm krajowych przenoszących normy europejskie, norm międzynarodowych, norm krajowych, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, w zakresie projektowania, wyliczeń i realizacji robót budowlanych oraz wykorzystania dostaw, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

Wykonawca analizując dokumentację projektową (projekt i przedmiar) powinien założyć, że każdemu takiemu odniesieniu użytemu w dokumentacji towarzyszy wyraz „lub równoważne”.

Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

Słownie:

Przedmiar robót

Obiekt Docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego - zakres bez dofinansowania
Budowa Zawiercie, ul.Obrońców Poczty Gdańskiej 77

Poziom cen Informacja o stawkach robocizny kosztorysowej oraz o cenach pracy sprzętu budowlanego - II kwartał
2018r., wyd. SEKOCENBUD - narzuty i ceny średnie dla woj. śląskiego, katalogowe producenta

Koszty zakupu

Sporządził mgr inż. Krzysztof Kuś
Sprawdził mgr inż. Michał Szczęśniak

Będzin listopad 2018, rewizja grudzień 2020

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50*

Docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego - zakres bez dofinansowania

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
2. DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH WRAZ Z OCIEPLENIEM LOGGII I RENOWACJĄ BALUSTRAD			
2.1. Prace przygotowawcze, rozbiórkowe			
1	KNR-W 4-01 0545/08 Rozbiórka obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - attyka, parapety (7,05*2+2 + 18,0)*2*0,4 + 1,5*0,3*70	m2	59
	razem	m2	59
2	KNR K-08 0101/01 Zmycie mechaniczne podłoża (7,05*2+2 + 18,0)*2*16,50	m2	1.125
	razem	m2	1.125
3	KNR 0-23 2611/04 Sprawdzenie przyczepności do podłoża zaprawy klejącej	m2	1.125
4	KNR 0-28 2620/05 Sprawdzenie nośności kołków pod docieplenie metodą "lekką"	m2	1.125
2.3. Prace wykończeniowe			
5	KNR-W 2-02 0514/02 Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,50mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - obóbki ścian attykowych, parapety (7,05*2+2 + 18,0)*2*0,5 + 1,5*0,4*70	m2	76
	razem	m2	76
6	Dostawa, montaż elementów numeracji bloków - opcja wykonanie z powłok malarskich	kpl	1
2.4. Remont balustrad balkonowych			
7	Remont balustrad balkonowych - czyszczenie, zabezpieczenie antykorozyjne i malowanie	kpl	1,0
3. DOCIEPLENIE COKOŁU BUDYNKU			
8	KNR 0-23 2612/01 Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych - grubości wg projektu 10cm - cokół (7,05*2+2 + 18,0)*2*1,3	m2	89
	razem	m2	89
9	KNR 0-23 2612/05 Ocieplenie ścian budynków z betonu płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych 89*2	szt	178
	razem	szt	178
10	KNR 0-23 2612/06 Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi	m2	89
11	KNR 0-23 2612/06 Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi - druga warstwa siatki	m2	89
12	KNR 0-23 2612/08 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi 1,3*4	m	5
	razem	m	5
13	KNR 0-23 0933/01 Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	89
14	KNR 0-33 24/05 Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 1,5mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie - tynk mozaikowy	m2	89
4. DOCIEPLENIE GANKU			
15	Wykonanie docieplenia ganku - jak elewacji	kpl	1,0
10. OPASKA Z KOSTKI BRUKOWEJ			
16	KNR 4-01 0101/04 Roboty wstępne i przygotowawcze - zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30cm (7,05*2+2 + 18,0)*2*0,5*0,2	m3	6,8
	razem	m3	6,8
17	KNR-W 2-01 0307/01 Roboty ziemne poprzeczne na przerzut z wbudowaniem ziemi w nasyp w gruncie kategorii I-II	m3	6,8
18	KNR 2-31 0407/01 Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (7,05*2+2 + 18,0)*2	m	68,2
	razem	m	68,2
19	KNR 2-31 0114/05 Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm	m2	34,1
20	KNR 2-31u1 0300/01 Chodniki z kostki brukowej betonowej prostokątnej 20x10cm o grubości 6cm na podsypce piaskowej (7,05*2+2 + 18,0)*2*0,5	m2	34,1
	razem	m2	34,1

Docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego - zakres bez dofinansowania

Nr	Opis robót	Wartość
2.	DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH WRAZ Z OCIEPLENIEM LOGGII I RENOWACJĄ BALUSTRAD	
2.1.	Prace przygotowawcze, rozbiórkowe	
2.3.	Prace wykończeniowe	
2.4.	Remont balustrad balkonowych	
3.	DOCIEPLENIE COKOŁU BUDYNKU	
4.	DOCIEPLENIE GANKU	
10.	OPASKA Z KOSTKI BRUKOWEJ	
	Razem	
	Podatek VAT	
	Ogółem kosztorys	